

RAPORT PODSUMUJUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
DOTYCZĄCYCH ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO PN. „ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA WSCHOWA I TERENÓW FUNKCJONALNIE Z NIM
ZWIĄZANYCH- CZĘŚĆ WSCHODNIA” DLA TERENU 2P/U



Wschowa, 8 maja 2026 r.

1. Przedmiot konsultacji

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn.

„Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych - część wschodnia” dla terenu 2 P/U.

Konsultacje społeczne miały na celu zapoznanie osób zainteresowanych z ustaleniami przedstawionymi w projekcie w/w uchwały.

2. Podstawa prawna

Konsultacje społeczne zostały ogłoszone na podstawie art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538).

3. Termin realizacji konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne projektu uchwały zostały przeprowadzone w dniach od 02.04.2026 r. do 30.04.2026 r.

Rada Miejska we Wschowie Uchwałą nr XVI/142/2025 z dnia 26 maja 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych - część wschodnia” dla terenu 2 P/U przystąpiła do opracowania w/w planu miejscowego.

Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa opracował i przedłożył pod konsultacje społeczne projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych - część wschodnia” dla terenu 2 P/U.

Ogłoszeniem w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych wraz ze wskazaniem wszystkich przewidzianych dla niniejszych konsultacji form poinformowano opinię publiczną poprzez zamieszczenie informacji na ten temat w Biuletynie Informacji Publicznej (bip.wschowa.pl) oraz na

stronie internetowej Urzędu w dniu 01.04.2026 roku. Ponadto ogłoszenie o konsultacjach społecznych zamieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wschowa oraz w prasie lokalnej „gazeta ABC” w dniu 1 kwietnia 2026 roku.

4. Formy konsultacji społecznych

Konsultacje zostały przeprowadzone w następujących formach:

- zbieranie uwag w postaci elektronicznej na wzorze formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego. Uczestnicy konsultacji mieli możliwość złożenia uwag do projektu uchwały za pomocą środków komunikacji elektronicznej na adres email: planowanie@wschowa.pl; za pomocą e-Doręczeń na adres Urzędu Miasta i Gminy Wschowa, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa; za pomocą platformy ePUAP
- zbieranie uwag w postaci papierowej na wzorze formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego. Uczestnicy konsultacji mieli możliwość złożenia uwag w postaci papierowej do projektu uchwały: w siedzibie urzędu lub poprzez przesłanie uwag listownie na adres: Urząd Miasta i Gminy Wschowa, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa,
- spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją projektu planu zagospodarowania przestrzennego odbyło się w dniu 15 kwietnia 2026 r. Początek spotkania zaplanowany był na godzinę 16:00, w sali posiedzeń (I piętro) w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wschowa, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa
- prowadzenie punktu konsultacyjnego odbyło się w dniu 15 kwietnia 2026 r. w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wschowa, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa, w sali posiedzeń (I piętro) w godzinach 15:00-17:30.

5. Przebieg konsultacji społecznych

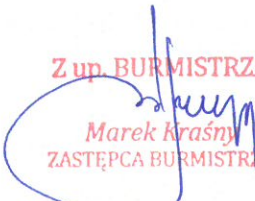
- zbieranie uwag w postaci elektronicznej – nikt nie złożył uwag,
- zbieranie uwag w postaci papierowej – nikt nie złożył uwag,

- spotkanie otwarte – w spotkaniu otwartym na którym zaprezentowano projekt uchwały wraz z załącznikami oprócz głównego specjalisty w Biurze Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości i głównego projektanta planu nie uczestniczyły inne osoby– nikt nie zgłosił uwag,
- prowadzenie punktu konsultacyjnego – podczas prowadzenia punktu konsultacyjnego nie zgłosiła się żadna osoba.

6. Podsumowanie

W czasie trwania konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych - część wschodnia” dla terenu 2 P/U nikt nie zgłosił uwag.

Wschowa, 8 maja 2026 r.

Z up. BURMISTRZA

Marek Kraśny
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Załączniki:

1. Obwieszczenie o konsultacjach
2. Protokół ze spotkania otwartego
3. Protokół ze spotkania konsultacyjnego
4. Wykaz uwag do wyłożonego projektu zmiany planu miejscowego

OBWIESZCZENIE
BURMISTRZA MIASTA I GMINY WSCHOWA
o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących
projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn.
„Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta
Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych - część wschodnia” dla
terenu 2 P/U

Na podstawie art. 17 pkt 11 w związku z art. 8h ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) oraz art. 39 ust. 1 i art. 40 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) oraz uchwały Nr XVI/142/2025 z dnia 26 maja 2025 r.

zawiadamiam o rozpoczęciu konsultacji społecznych prowadzonych
w dniach od 02.04.2026 r. do 30.04.2026 r.

Konsultacje społeczne będą prowadzone w następujących formach:

1. zbieranie uwag od 02.04.2026 r. do 30.04.2026 r.

Uwagi do projektu należy składać **na formularzu** pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego, którego wzór dostępny jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Wschowa https://bip.gminawschowa.pl/79/2141/Pismo_dotyczace_aktu_planowania_przestrzennego/ albo dostępny w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wschowa, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa.

Formularz można składać w postaci:

- papierowej do Urzędu Miasta i Gminy Wschowa, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa lub
- elektronicznej:
 - na adres: planowanie@wschowa.pl
 - za pomocą e-Doręczeń na adres Urzędu Miasta i Gminy Wschowa, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa
 - za pomocą platformy ePUAP

Uwaga powinna zawierać imię i nazwisko albo nazwę interesariusza, adres zamieszkania albo siedziby, adres poczty elektronicznej o ile taki posiada, a

także dodatkowe dane do kontaktu, takie jak adres do korespondencji lub numer telefonu, przedmiot, oznaczenie nieruchomości, której uwaga dotyczy, a także informację czy składający wniosek i uwagę jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem i uwagą.

2. **Spotkanie otwarte** poprzedzone prezentacją projektu planu odbędzie się w dniu: **15.04.2026 r. o godz. 16:00**- spotkanie otwarte odbędzie się w formie stacjonarnej, w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa, w sali posiedzeń (I piętro).
3. **Prowadzenie punktu konsultacyjnego (dyżuru projektanta)** odbędzie się w dniu: **15.04.2026 r.** w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wschowa, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa, w sali posiedzeń (I piętro) w godzinach **15:00-17:30**.

Projekt zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zostaną udostępnione w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wschowa ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa w godzinach pracy Urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej: https://bip.gmina-wschowa.pl/80/Obwieszczenia_w_sprawach_miejscowych_planow_zagospodarowania_przestrzennego/.

Uwagi do strategicznej oceny oddziaływania na środowisko można składać w formie pisemnej (na adres: Urząd Miasta i Gminy Wschowa, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa), ustnej do protokołu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym (na adres e-mail: planowanie@wschowa.pl).

Termin składania uwag i wniosków upływa w dniu 30.04.2026 r.

Uwagi i wnioski niespełniające wymogów formalnych, w szczególności złożone po upływie wyznaczonego terminu lub niezłożone na wymaganym formularzu, zostaną pozostawione bez rozpatrzenia.

Organem właściwym do rozpatrzenia wniosków jest Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa.

Z up. BURMISTRZA

Marek Kraśny
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Dane osobowe zawarte we wnioskach są przetwarzane na podst. art. 6 ust. 1 lit. c RODO. Administratorem tych danych jest Burmistrz Miasta i Gminy Wschowa. Złożone wnioski – zgodnie z umową powierzenia danych osobowych do przetwarzania - będą przekazywane przez Administratora do uprawnionych podmiotów na potrzeby realizacji procedury planistycznej. Pełna klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych znajduje się na stronie <https://bip.gminawschowa.pl/71/RODO/> oraz na tablicy w Urzędzie Miasta i Gminy Wschowa.

PROTOKÓŁ

z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych - część wschodnia” dla terenu 2 P/U

FORMA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH - SPOTKANIE OTWARTE

Informacje o spotkaniu otwartym:

Spotkanie otwarte do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych - część wschodnia” dla terenu 2 P/U odbyło się w dniu 15 kwietnia 2026 r. o godz. 16.00 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wschowa, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa, w sali posiedzeń (I piętro).

Protokół z przeprowadzenia spotkania otwartego jest elementem raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych, opracowywanego przed przedstawieniem radzie gminy projektu zmiany planu miejscowego.

Podstawa prawna protokołu: art. 8i ust. 7, w związku z art. 8i ust. 1 pkt 2 i ust. 2 oraz art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024r. poz. 1130, ze zm.).

Przebieg spotkania otwartego:

Główny Specjalista w Biurze Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości- Magdalena Fórmanowska, otworzyła spotkanie, a następnie po upływie 15 minut, ze względu na brak chętnych do uczestnictwa, zamknęła spotkanie otwarte.

- I. Głos na spotkaniu zabrali:
Nie zabrano głosu w spotkaniu otwartym i nie sformułowano żadnych zagadnień do omówienia.
- II. Uwagi zgłoszone w trakcie spotkania otwartego:
W trakcie spotkania otwartego nie zgłoszono żadnych uwag.
- III. Informacja o sposobie spełnienia wymogów zawartych w art. 8i ust. 6 ustawy w związku z przeprowadzeniem konsultacji społecznych w

formie spotkania otwartego za pomocą środków porozumiewania się na odległość w trybie online:

Spotkanie otwarte zostało przeprowadzone w tradycyjny sposób, bez wykorzystywania środków porozumiewania się na odległość.

Załącznik do protokołu: Lista obecności.


Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Wschowa, dnia 16 kwietnia 2026 r.

GLÓWNY SPECJALISTA

Magdalena Formanowska

(podpis osoby sporządzającej protokół)

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Miasta i Gminy

Marek Kraśny

(podpis Zastępcy Burmistrza Miasta i Gminy Wschowa)

Wschowa, dnia 15 kwietnia 2026 r.

LISTA OBECNOŚCI

ze spotkania otwartego w ramach prowadzonych konsultacji społecznych dotyczących projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych - część wschodnia” dla terenu 2 P/U

Lp.	Imię, nazwisko, adres	Podpis
1	Zbigniew Gulusze	Z Gulusze
2	Magdalena Formanowska	M Formanowska
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		

PROTOKÓŁ

z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych - część wschodnia” dla terenu 2 P/U

FORMA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH – SPOTKANIE KONSULTACYJNE (DYŻUR PROJEKTANTA)

Informacje o punkcie konsultacyjnym (dyżurze projektanta):

Punkt konsultacyjny do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych - część wschodnia” dla terenu 2 P/U prowadzony był w dniu 15 kwietnia 2026 r. o godz. 15.00-17:30 w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Wschowa, ul. Rynek 1, 67-400 Wschowa, w sali posiedzeń (I piętro). Protokół z przeprowadzenia punktu konsultacyjnego jest elementem raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych, opracowywanego przed przedstawieniem radzie gminy projektu zmiany planu miejscowego.

Podstawa prawna protokołu: art. 8i ust. 7, w związku z art. 8i ust. 1 pkt 5 i ust. 2 oraz art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024r. poz. 1130, ze zm.).

Przebieg punktu konsultacyjnego:

Żadna osoba nie skorzystała z prowadzonego punktu konsultacyjnego.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Wschowa, dnia 16 kwietnia 2026 r.

GŁÓWNY SPECJALISTA
Magdalena Formanowska

(podpis osoby sporządzającej protokół)

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Miasta i Gminy
Marek Krasny

(podpis Zastępcy Burmistrza Miasta i Gminy Wschowa)

WYKAZ UWAG

zgłoszonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wschowa i terenów funkcjonalnie z nim związanych - część wschodnia” dla terenu 2 P/U.

Lp.	Data wpływu uwagi	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Sposób rozpatrzenia uwagi przez Burmistrza Miasta i Gminy Wschowa		Uwagi
				Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7

KONSULTACJE SPOŁECZNE od 2 kwietnia do 30 kwietnia 2026 r., termin składania uwag do 30 kwietnia 2026 r.

BRAK UWAG

Z up. BURMISTRZA

Marek Krasny
ZASTĘPCA BURMISTRZA

(podpis Burmistrza Miasta i Gminy Wschowa)

